

**Logistikzentrum Schöni, Rothrist**



<b>Projekt</b>	Neubau Hauptsitz Schöni AG Transport- und Logistikzentrum Bürotrakt in Glasbau mit einer Fläche von 5'700 m <sup>2</sup> , Hoch- und Schieberegallager mit Werkstatt auf ca. 38'000 m <sup>2</sup> , Werkstattgebäude mit MFK-Prüfhalle und Portalwaschanlage sowie einer betriebseigenen Tankstelle.
<b>Bauherr</b>	Schöni Transport AG, Rothrist
<b>Architekt</b>	Belart + Partner AG, Olten Belart Claude Tel: 062 207 80 80
<b>Projektleiter Enerplan</b>	Maurer David
<b>Planungs- / Ausführungszeit</b>	2015 – 2017
<b>Bausumme</b>	CHF 6'400'000.00
<b>Unsere Dienstleistung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Heizung/Kälte, Lüftung/Klima, Sanitär, Gebäudeautomation</li> <li>• räumliche und technische Koordination der Gewerke HLKKSE mit Sprinkler, Betriebseinrichtung und Rauch- &amp; Wärmeabzugsanlage</li> <li>• Werkleitungen und Schmutzwasserkanalisation</li> </ul> <p>Planungsanteile gemäss SIA 108 Phasen:          31 – 33 Projektierung / Bewilligungsverfahren          41 Ausschreibung          51 – 53 Realisierung</p>
<b>Projektbeschreibung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grundwasser als Energieträger für's Heizen / Kühlen / Entfeuchten</li> <li>- Bivalentes System Wärmepumpe + Gasheizkessel</li> <li>- Passives Kühlen / aktives Kühlen und Entfeuchten mit Kältemaschine</li> <li>- Brauchwarmwasser: Wärmepumpenboiler Werkstatt und Lager, Grundwasser-Wärmepumpe Hauptgebäude</li> <li>- Einzelraumregulierung für Heizung, Lüftung und Klimakälte</li> <li>- Deckenstrahlplatten Heizen / Kühlen mit Betondeckenaktivierung</li> <li>- Dachentwässerung, Abwasser, Netz-, Kalt- und Warmwasser, Zirkulation</li> </ul>